



# ООО "АРЕНЗА-ПРО"

(бренд Arenza)

Первая в России лизинговая FinTech компания, специализирующаяся на розничном сегменте лизинга оборудования для малого бизнеса стоимостью от 100 000 до 15 000 000 рублей

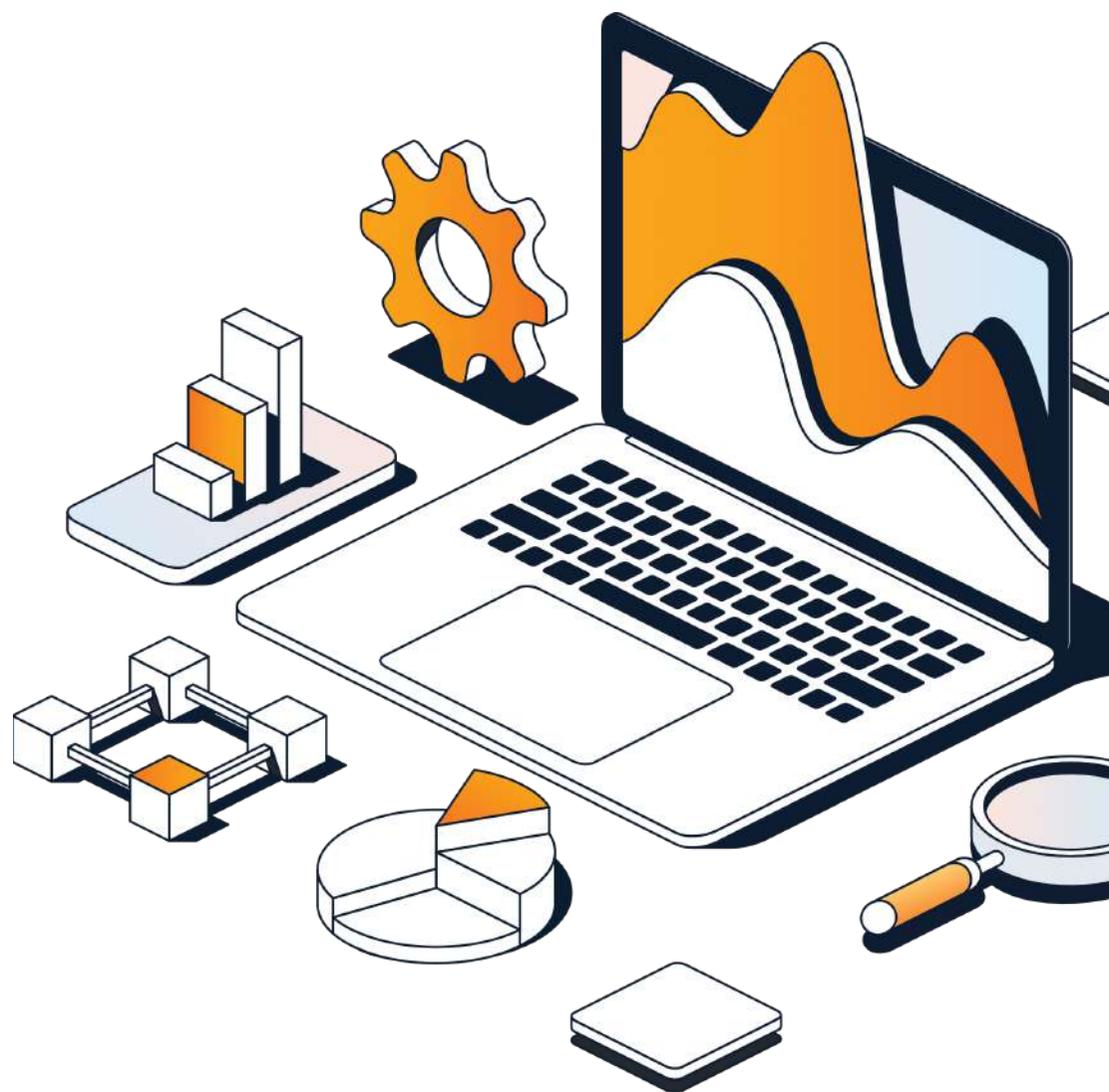
01 июня 2023 г.



# Arenza

ООО «АРЕНЗА-ПРО» ( бренд Arenza) — первая в России лизинговая FinTech компания, специализирующаяся на розничном сегменте лизинга оборудования для малого бизнеса стоимостью от 100 000 до 15 000 000 рублей.

С момента основания в 2016 году компания профинансировала оборудование на сумму свыше 3,8 млрд руб. По количеству сделок Arenza входит в ТОП-5 компаний по лизингу оборудования в России. При этом компания не просто заключила большое количество лизинговых договоров, а создала собственную уникальную платформу, позволяющую значительно упростить и ускорить процесс финансирования и работу с поставщиками. Инвестором компании является ПАО АФК «Система».



# Почему Arenza?

## 1. Экосистема и развитие МСБ

## 2. Прозрачная структура управления

## 3. Устойчивая финансовая модель

- Высокая достаточность капитала
- Высокодиверсифицированный лизинговый портфель
- Низкая долговая нагрузка
- Стабильная генерация денежного потока



Акционеры с 2020 года



РЕЙТИНГОВОЕ  
АГЕНТСТВО



Стабильный  
31.08.2022

**>350 млн руб.**

уставной капитал  
ООО "АРЕНЗА-ПРО"

**1 383 млн руб.**

портфель

**>4 млрд руб.**

сумма  
профинансированного  
оборудования

**>100 млн руб.**

Сумма сделок  
в месяц

**72 место**

в рейтингах лизинговых  
компаний по итогам 2022 года

**>4 000**

лизинговых сделок

**>2,4 млрд руб.**

Возвращено  
лизинговых платежей

**>1 млн руб.**

средний чек

## Заявление касательно прогнозов

Заявления, содержащиеся в данном документе, в том числе те, которые выражают ожидания или намерения, а также те, которые не являются заявлениями об историческом факте, являются заявлениями прогнозного характера. Эти прогнозные заявления могут включать прогнозы и оценки относительно сроков и успеха стратегий, планов или намерений компании ARENZA (ООО "АРЕНЗА-ПРО"). Эти прогнозные заявления основаны на текущих ожиданиях и предположениях о будущих событиях. Хотя мы считаем эти ожидания и предположения разумными, они по своей сути подвержены значительным бизнесрискам, экономическим, конкурентным, нормативным и другим рискам, непредвиденным обстоятельствам и неопределенности, большинство из которых трудно предсказать, и многие из которых находятся вне нашего контроля; фактические результаты могут существенно отличаться от прогнозов. Инвесторам не следует полагаться на прогнозы. ARENZA не берет на себя обязательств по обновлению каких-либо прогнозных заявлений, или изменений в наших ожиданиях, за исключением случаев, когда это требует законодательство.

## Заявление касательно инвестиционных рисков

Инвестиции сопряжены с существенным риском потери капитала. Инвесторы должны проводить независимую финансовую, юридическую и налоговую оценку, прежде чем действовать на основе информации, представленной в данном документе. Прошлые показатели не обязательно свидетельствуют о будущих результатах. Все инвестиции сопряжены с риском, и все инвестиционные решения остаются ответственностью лиц, принимающих их. Нет никакой гарантии, что системы, индикаторы или сигналы приведут к прибыли или что они не приведут к убыткам. Инвесторам необходимо полностью понять все риски. Заявления или гарантии, что инвестор будет или, вероятно, получит прибыль не предоставляются.

# 1. Продукт и развитие экосистемы Arenza

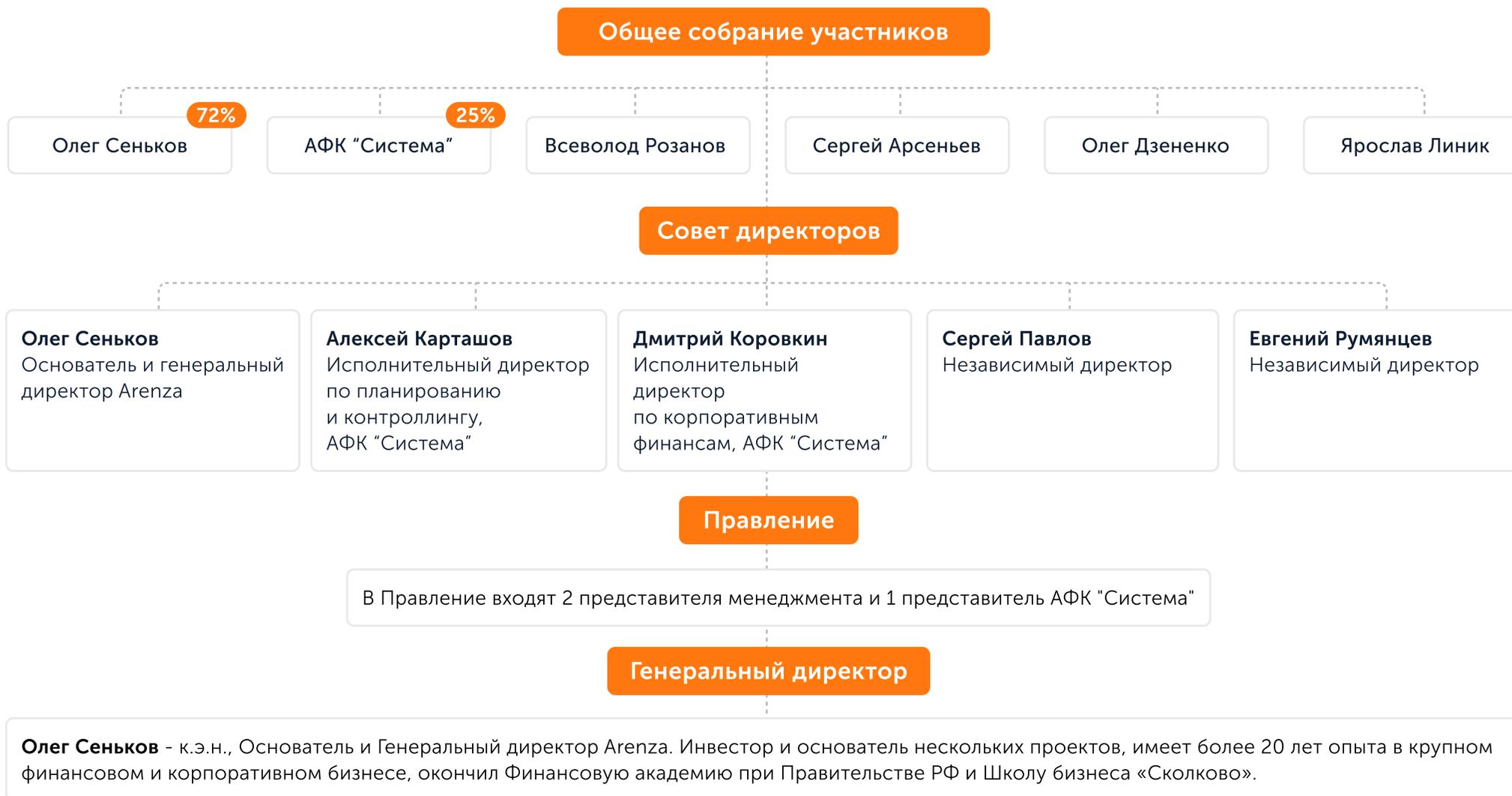
Arenza - лизинговая компания, которая в своей деятельности максимально задействует IT-решения. За 7 лет существования удалось создать комплексную платформу, развивающуюся по трем основным направлениям:

- ✓ Для **лизингополучателей** мы обеспечиваем финансирование на выгодных условиях. Собственные IT-разработки позволяют максимизировать скорость обработки заявок, оценки риска и принятия решения по сделкам
- ✓ **Поставщикам** помогаем наращивать объемы продаж. Arenza находится в партнерстве с более чем 500 поставщиками
- ✓ **Инвесторам** предоставляем надежный и привлекательный источник дохода, что показывает предыдущий выпуск облигаций



## 2. Корпоративное управление

У Arenza понятная и прозрачная структура акционеров, операционная деятельность ведется через одно юридическое лицо - ООО "АРЕНЗА-ПРО". В компании реализована трехуровневая система корпоративного управления: Общее собрание участников, Совет директоров, Правление.



# ИТ-платформа: инфраструктура

Команда Arenza строит первую в России FinTech лизинговую компанию с полностью автоматизированным онлайн-процессом для клиентов и поставщиков оборудования

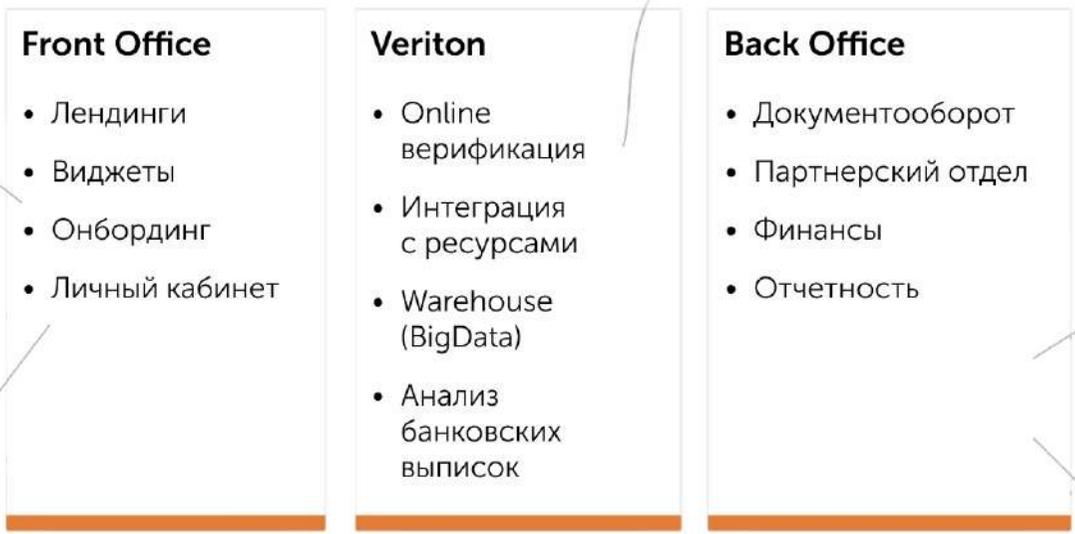
Быстрая разработка за счет разработанной библиотеки компонентов на React



Полностью адаптивная верстка под все девайсы



Личный кабинет, где пользователь заполняет информацию по своей компании или ИП за пару минут, загружает банковскую выписку и сразу узнает свой лимит на финансирование



## Новая ИТ-инфраструктура

Увеличение скорости реализации задач за счет разделения ИТ-архитектуры на **3 независимых блока** и **расширение ИТ команды** дало компании толчок для качественной реализации разных проектов внутри лизингового бизнеса

## Дальнейшие планы

- Анализ BigData
- Увеличение ИТ-отдела
- Автоматически лизинговый процесс
- Автоматизация скоринга(real-time решение по заявке)



Интеграции с гос. сервисами для автоматического прескоринга



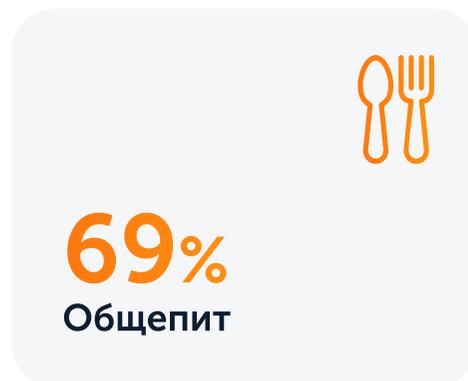
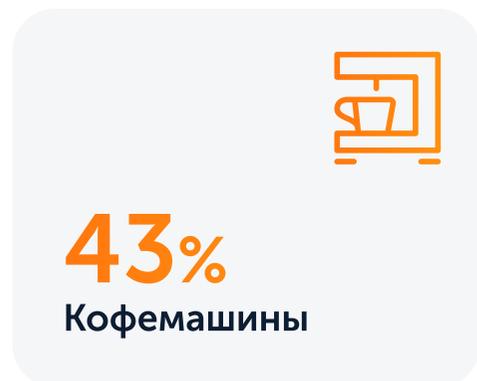
Уникальная **система анализа банковских выписок** из любого банка



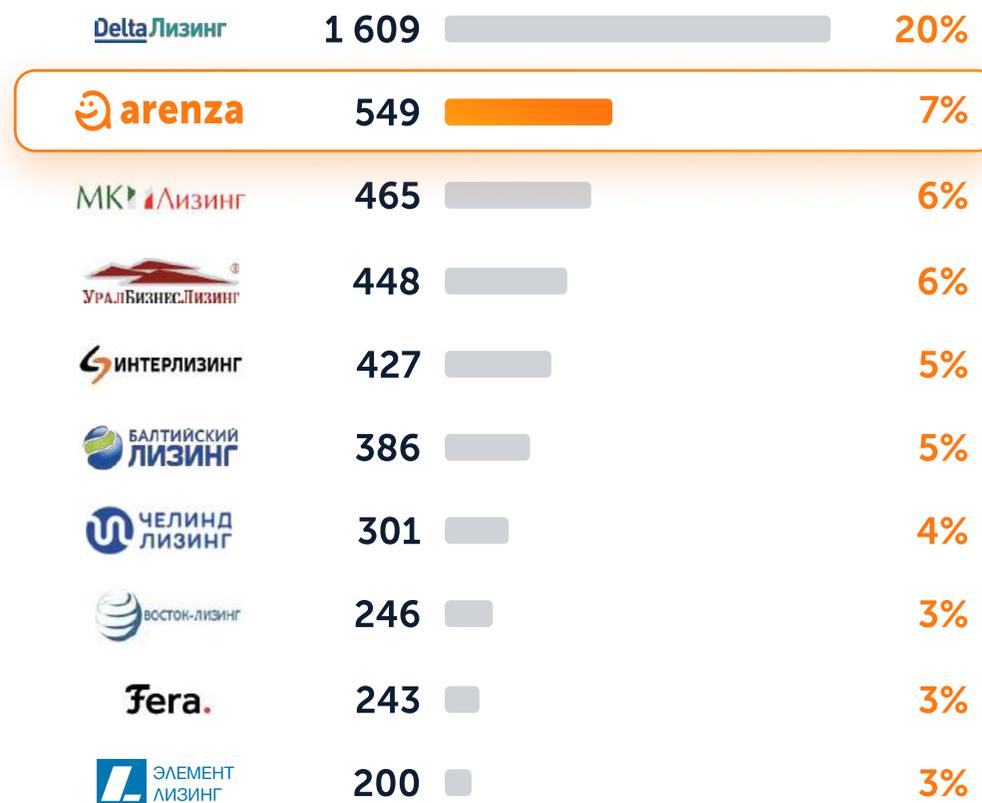
**Блок интеграции с БКИ** отображает кредитную нагрузку и платежную дисциплину клиента в модуле для работы верификаторов в CRM

# По количеству сделок **Arenza** входит в **ТОП-5** компаний по лизингу оборудования в России

Доминантная позиция **Arenza** в своих сегментах



Заклученные договоры лизинга за 5 мес. 2023 г.



Источник: Федресурс

Всего было заключено **7 970** сделки

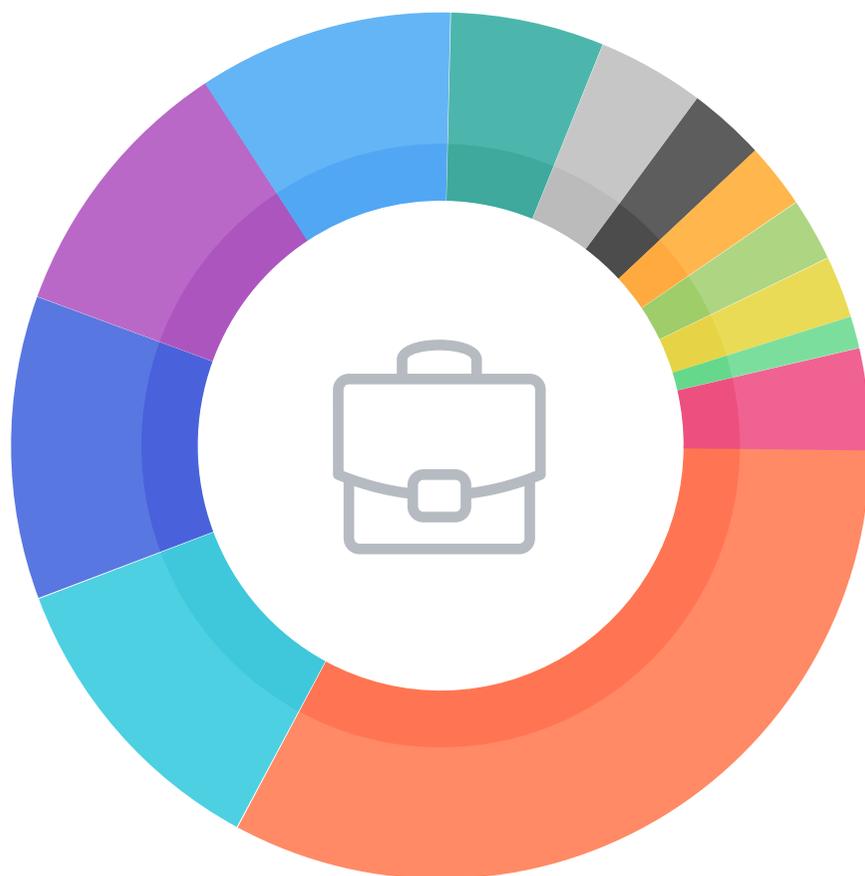
# Динамика портфеля с НДС, млн руб.

Объем портфеля компании за последние 3 года увеличился более чем в 5 раз при сохранении высокой диверсификации

Рост 5,2x



# Структура лизингового портфеля по состоянию на 01.04.2023



- Пищевая промышленность **32,83%**
- Медицина **11,37%**
- ЖКХ **11,30%**
- Телекомм, оборудование **10,19%**
- Машиностроение и металлообработка **9,60%**
- Спортивное оборудование **5,77%**
- Клининг **4,01%**
- Полиграфическое оборудование **2,89%**
- Швейное оборудование и мебель **2,43%**
- Деревообрабатывающее оборудование **2,34%**
- Погрузчики складские и складское оборудование, упаковочное оборудование и оборудование для производства тары **2,31%**
- Энергетическое оборудование **1,19%**
- Прочее **3,79%**

Агенза эффективно управляет собственным риском за счет небольшого среднего чека при высокой оборачиваемости, а также низкой концентрации на крупнейших клиентах и фокусе на экономически развитых регионах

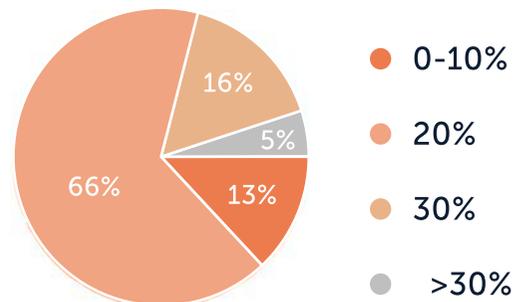
### По объему:

Средняя сумма финансирования  
**890 тыс. руб.**



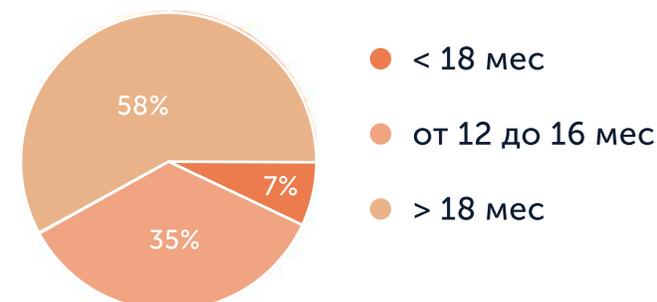
### По размеру аванс:

Средний аванс  
**20%**



### По сроку:

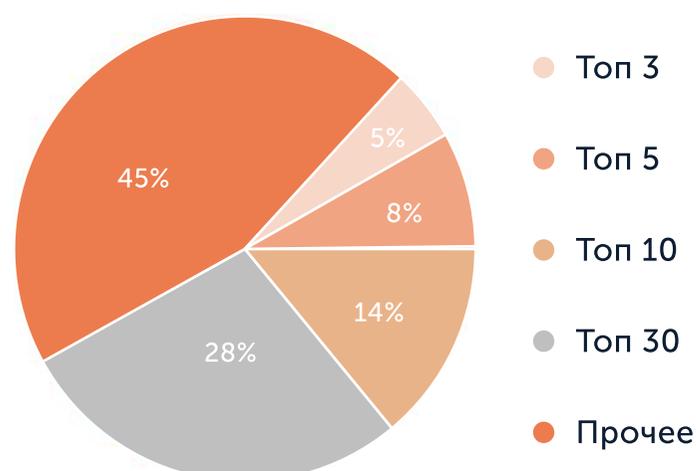
Средний срок  
**19 мес.**



### Регионы в портфеле:



### Концентрация риска на клиента:



### 3. Бизнес модель стабильно генерирует **cashflow**

Благодаря короткой дюрации договоров Aренза генерирует стабильный денежный поток, что позволяет покрывать не только все свои издержки по операционным расходам, реинвестировать полученные средства в новые лизинговые сделки, но и своевременно и в полном объеме исполнять обязательства перед кредиторами и инвесторами.

#### По итогам 1 кв. 2023 г.

- Объем сделок - заключено 315 сделок
- Средний чек сделки - 1,36 млн руб.
- Получено ЛП - 252 млн руб.
- Прочие поступления - 7,2 млн руб.
- Чистый долг - 477 млн руб.

#### Платежи:

**225 млн руб.**

выплачено по ссудной задолженности

**347 млн. руб.**

направленно на финансирование новых сделок

#### Ключевые показатели в тыс. руб.

	2020	2021	2022	1 кв 23
<b>Портфель</b>	<b>933 625</b>	<b>1 089 405</b>	<b>1 169 912</b>	<b>1 383 239</b>
Уставной капитал	345 000	345 000	345 000	345 000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	-10 350	31 226	53 525	62 871
Заемные средства	48 009	467 440	373 358	517 719
Денежные средства	21 571	225 242	6 206	40 538
Чистый долг	26 438	242 198	367 152	477 181
<b>Выручка по РСБУ</b>	<b>84 698</b>	<b>172 162</b>	<b>259 461</b>	<b>56 211</b>
Валовая прибыль (убыток)	59 099	131 104	205 906	44 332
Прибыль (убыток) от продаж	17 737	57 061	141 885	27 641
<b>Чистая прибыль</b>	<b>13 005</b>	<b>41 576</b>	<b>48 181</b>	<b>9 346</b>
Объем профинансированного оборудования	507 416	954 880	1 043 311	428 721
Количество сделок, шт	608	926	893	315
Поступление лизинговых платежей	246 663	634 368	880 232	252 094

**x0,35** Чистый долг/портфель

**x1,17** Чистый долг/капитал

# Планы развития 2023

- ✓ Сохранение и наращивание доли рынка в сегменте лизинга оборудования для малого и среднего бизнеса
- ✓ Удержание темпов роста нового бизнеса и объема лизингового портфеля на уровне 30-50% в год
- ✓ Для поддержания исторических темпов роста компания будет привлекать заемное финансирование, в том числе выпуск облигаций
- Развитие сервисов и продуктов для клиентов и поставщиков развитие аренда ренью
- Развитие собственного маркетплейса б/у оборудования [arenza.renew](#)
- Реализация проекта Аренда.Регионы

# История на публичном рынке

В декабре 2021 г. Arenza дебютировала на публичном рынке долга, разместив облигации с объемом эмиссии 300 млн руб.

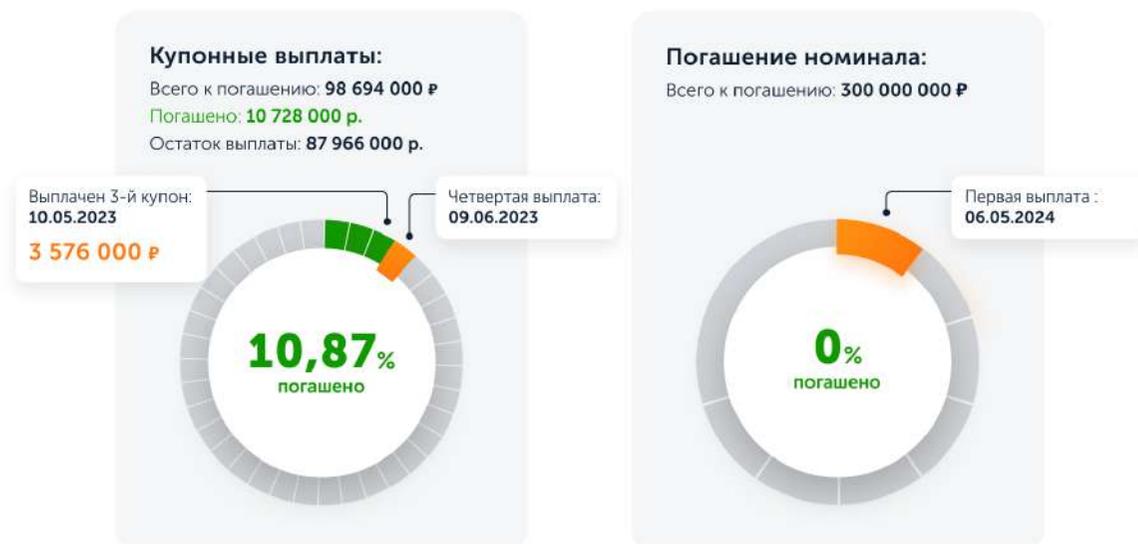
13 февраля 2023 г. размещен второй выпуск на сумму 300 млн руб.

В настоящий момент облигации обращаются на вторичном рынке с не погашенным номиналом в размере 510 млн руб.

RU000A104C78 300 000 000 руб. купон 14,5%



ISIN - RU000A105TR7 300 000 000 руб. купон - 14,5%



По состоянию на 31.05.2023

# Финансовые показатели РСБУ

	2020	2021	2022	1 кв 23
<b>АКТИВЫ</b>	<b>460 366</b>	<b>1 004 382</b>	<b>965 871</b>	<b>1 151 422</b>
Нематериальные активы и ОС	6 386	4 327	3 487	3 310
Отложенные налоговые активы	48 460	90 844	124 204	126 790
Прочие оборотные активы, запасы, НДС	12 926	11 227	7 351	8 175
Дебиторская задолженность	371 023	672 742	824 623	972 609
Денежные средства и денежные эквиваленты	21 571	225 242	6 206	40 538
<b>ПАССИВЫ</b>	<b>460 366</b>	<b>1 004 382</b>	<b>965 871</b>	<b>1 151 422</b>
Уставный и добавочный капитал	345 000	345 000	345 000	345 000
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	-10 350	31 226	53 525	62 871
Заемные средства	48 009	467 440	373 358	517 719
Отложенные налоговые обязательства	43 493	85 254	123 832	103 313
Кредиторская задолженность	31 004	68 643	61 140	113 502
Оценочные обязательства	3 210	6 820	9 016	9 016
<b>ВАЛЮТА БАЛАНСА</b>	<b>460 366</b>	<b>1 004 382</b>	<b>965 871</b>	<b>1 151 422</b>

	2020	2021	2022	1 кв 23
Выручка по РСБУ	84 698	172 162	259 461	56 211
Себестоимость продаж	-25 599	-41 058	-53 555	-11 879
Валовая прибыль (убыток)	59 099	131 104	205 906	44 332
Управленческие расходы	-41 362	-74 043	-64 021	-16 691
Прибыль (убыток) от продаж	17 737	57 061	141 885	27 641
Проценты к получению	5 329	930	19 088	1 187
Проценты к уплате	-8 841	-23 062	-59 515	-16 175
Прочие доходы	16 102	23 959	13 683	2 901
Прочие расходы	-13 994	-6 379	-56 597	-3 712
Прибыль (убыток) до налогообложения	16 333	52 509	58 544	11 842
Налог на прибыль	-3 328	-10 933	-10 788	-2 496
Прочее			425	
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>13 005</b>	<b>41 576</b>	<b>48 181</b>	<b>9 346</b>

# Наши **контакты**



**Олег Сеньков**

Генеральный директор

[osenkov@arenza.ru](mailto:osenkov@arenza.ru)



**Дмитрий Будняев**

Руководитель блока по работе с банками и инвесторами

[dmitriy.budnyaev@arenza.ru](mailto:dmitriy.budnyaev@arenza.ru)



Телеграм:  
[t.me/arenza\\_ru](https://t.me/arenza_ru)



Пульс:  
[Arenza\\_Official](https://www.whatsapp.com/channel/arenza_official)



## Arenza:



**Телефоны:**

+7 495 125 4344 / 8 800 775 7685



**Email:**

[info@arenza.ru](mailto:info@arenza.ru)



**Наш сайт:**

[arenza.ru](https://arenza.ru)